



KÄSKKIRI

01.06.2021 nr T-9-1/21/37

Seewaldi valgala sademevee kollektori keskkonnamõju hindamise algatamine

[Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse](#) § 6 lg 2 p 10, 18, § 11 lg 2², 2³, 4 ja 8, § 12 lg 1 ja 3, Vabariigi Valitsuse 29. augusti 2005 määruse nr 224 „[Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb kaaluda keskkonnamõju hindamise algatamise vajalikkust, täpsustatud loetelu](#)” § 13 p 2, Tallinna linnavolikogu 16. mai 2019 määruse nr 9 „[Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalameti põhimäärus](#)” § 6 lg 1 p 56, § 8 lg 2 p 2 alusel ning arvestades Terviseameti 05.04.2021 kirjas nr 9.3-4/21/3132-2, Keskkonnaameti 06.04.2021 kirjas nr 6-5/21/5112-2 esitatud seisukohtadega ning käskkirjale lisatud eelhinnangus esitatud, kui ka järgmisi põhimotiive ja kaalutlusi:

- arvestada tuleb, et perspektiivne sademevee kollektor kulgeb osaliselt Merimetsa roheala kaitsealal ning settebassein, sademevee ülepumpla, äravoolu kraav ja merelask kavandatakse Mustjõe eriilmeliste elupaigatüüpidega rannaalal. Projektalale jäävad mitmed kaitsealuste liikide leiukohad (kimalased, kuklased, nahkhiired, kanakull) ja kohaliku omavalitsuse kaitseala (Merimetsa roheala kaitseala) ning objekti vahetusse lähedusse jäävad aktiivses kasutuses olev Pelgurand/Stroomi rand, Rocca al Mare rannapromenaad ning väga väärtuslik Mustjõe lodumetsaala;

- Keskkonnaamet on keskkonnamõju hindamise (edaspidi ka kui KMH) algatamise osas seisukoha andmisel märkinud, et rannikuveekogum Muuga-Tallinn-Kakumäe lahe rannikuvesi, kuhu sademevesi planeeritakse juhtida, on veekogumite koondseisundi 2018. aasta ja 2019. aasta aruannete alusel hinnatud seisundiklassi halb, mistõttu on oluline hinnata nimetatud veekogumisse juhitava lisanduva sademevee reostuskoormust ning vajalik on leida sobivad puhastusmeetodid, et suublasse juhitud sademevesi vastaks keskkonnaministri 08.11.2019 määrusega nr 61 „[Nõuded reovee puhastamise ning heit-, sademe-, kaevandus-, karjääri- ja jahutusvee suublasse juhtimise kohta, nõuetele vastavuse hindamise meetmed ning saasteainesisalduse piirväärtused](#)” suublasse juhitava sademeveele kehtestatud saastenaõtjate piirväärtustele;

- Terviseamet on KMH algatamise osas seisukoha andmisel märkinud, et KMH algatamine on vajalik ja asjakohane toomaks täiendavat selgust sademevee kollektori võimalikule mõjule rahvale avatud ja populaarse Pelgurand/Stroomi rand supluskoha terviseohutuse tagamise mõttes. Seda eriti arvestades, et käesoleval ajal on jäänud selgusetuks allikad, mis suplusvee kvaliteedile negatiivset mõju avaldavad. Potentsiaalselt lisanduva reostusallika rajamine võib viia olukorrani, kus supluskohas tuleb vastavalt sotsiaalministri 03.10.2019 määruse nr 63 „[Nõuded suplusveele ja supelrannale](#)” § 7 lg 4 nõuetele kehtestada alaline suplemiskeeld.

1. Algatada Seewaldi valgala sademevee kollektori keskkonnamõju hindamine. Kuna Seewaldi kollektori valgala kanalisatsioonisüsteem on ette nähtud viia lahkvooleks, siis Seewaldi valgala sademevee kollektori ehitusprojekti praeguse etapi eesmärgiks on lahendada sademevee kanalisatsioon Paldiski mnt - Endla tn ristmikust kuni mereni, mis koosneb isevoolsetest suuremõõdulistest torustikest, sademevee ülepumplast, äravoolu kraavist, puhastusrajatisest – settebassein enne eesvoolu (Kopli laht).

2. Keskkonnamõju hindamise algatamine on eelhinnangu põhjal (Lisa 1) vajalik järgmistel põhjustel:

2.1 projektiga kavandatakse eeldatavalt olulise keskkonnamõjuga tegevust nagu sademe- ja reoveekanalisatsioonitorustike jt rajatiste ehitamist, millega võib kaasneda oluline mõju Kopli lahe veekeskkonnale ning selle kaudu Pelgurand/Stroomi ranna ökoloogilisele seisundile;

2.2 kavandatav tegevus võib kahjustada planeeritaval maa-alal ja selle vahetus läheduses esinevate kaitsealuste liikide elupaiku. Ebaselged on kaitsealustele liikidele avalduvate negatiivsete mõjude iseloom ja suurus ning leevendavate meetmete maht ja vajadus;

2.3 Mustjõe piirkonnas esinevad olulised loodus- ja maastikukaitselised ning ajaloolis-kultuurilised väärtused, millele võib projektiga kavandatavast tegevusest avalduda oluline mõju. Ala kohta (Merimetsa roheala kaitseala, Mustjõe metsa kaitseala, Merimetsa suvemõis park) on esitatud kaitseala laiendamise ja loomise ettepanek;

2.4 keskkonnamõju hindamine peab välja selgitama Seewaldi kollektori kaudu keskkonda suunatava sademevee reostuskoormuse ja mõju looduskeskkonnale, sh ranna looduslikele kooslustele, ning sademevee puhastamise võimalused, et vältida suubla seisundi halvendamist ning selle kaudu terviseriske inimestele;

2.5 keskkonnamõju hindamine peab käsitlema ja analüüsima erinevaid planeeringulahenduse alternatiive ning selgitama keskkonnatingimuste ja keskkonnasäästlike meetmetega arvestades kõige sobilikuma sademevee puhastamise ja merrelasu lahenduse;

3. Keskkonnamõju hindamise menetlusi ei liideta. Piiriülest (riigipiiriülest) keskkonnamõju kavandatava tegevusega ette näha ei ole. Piirkonnas on läbi viidud puittaimestiku haljastuslik hinnang, täiendavate keskkonnauuringute vajadus selgub keskkonnamõju hindamise käigus.

4. Otsustajaks kollektori projekteerimise üle ja keskkonnamõju hindamise algatamise vajalikkuse osas on Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalamet (Mündi 2, 15197 Tallinn; tel 645 7191, e-post kommunaal@tallinnlv.ee), kes väljastab projekteerimistingimused. Vee-erikasutusloa väljastab Keskkonnaamet (Roheline 64, 80010 Pärnu; tel 680 7427, e-post info@keskkonnaamet.ee) ning ehitusloa väljastab Tallinna Linnaplaneerimise Amet (Vabaduse väljak 7, 15198 Tallinn; tel 640 4375, e-post tlpa@tallinnlv.ee).

5. Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalametil teavitada keskkonnamõju hindamise algatamise otsusest keskkonnaseadustiku üldosa seaduse § 46 lõikes 1 nimetatud isikuid ja muid menetlusosalisi ning Ametlikes Teadaannetes 14 päeva jooksul pärast otsuse tegemist.

6. Käskkirja on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn 15082) 30 päeva jooksul arvates käskkirja teatavaks tegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Tarmo Sulg

Ameti juhataja asetäitja ameti juhataja ülesannetes